

[龙南市] 龙南赣粤边际合作示范区产业园锂电标准厂房建设项目一期工程

招标投标格式文本二

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工

招标公告

项目编号：360727202403300101

招标编号：赣龙建招字（2024）第009号

招标条件及工程基本情况					
招标单位名称	龙南龙盛资产经营有限公司				
招标工程项目	龙南赣粤边际合作示范区产业园锂电标准厂房建设项目一期工程				
工程项目建设地址	龙南经开区化工园区				
项目审批、核准或备案机关	龙南经济技术开发区经济发展局				
批文名称及编号	：龙开经投（2024）6号				
建筑面积	9443.0平方米	层次	1层	结构	框架
项目总投资	5825.1万元		本项目投资	1978.05万元	
资格审查方式	资格后审		资金来源	自筹	
招标范围及标段划分					
招标范围	施工图纸及工程量清单所涵盖的所有工作内容				
标段划分	一标段	龙南赣粤边际合作示范区产业园锂电标准厂房建设项目一期工程			
	二标段				
投标（申请）人应具备的资格条件					
企业营业执照	经营范围应该符合招标要求				
企业资质类别及等级	[建筑工程·建筑工程三级](含)以上				
注册建造师类别和等级	[注册二级建造师·建筑工程](含)以上				

安全生产许可证	在有效期内	标段选择要求	一个标段
资格审查时投标人应提供的业绩材料			
资格审查时应提供的证件或证书原件（建筑业企业资质证书为复印件）			
资格证件	企业资质证书、营业执照、安全生产许可证		
法定代表人或委托代理人	法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证		
项目负责人	建造师注册证书（不含临时建造师）、建造师安全生产考核合格证书、建造师身份证、建造师连续近6个月的社保证明		
技术负责人	/		
关键岗位人员	拟派企业施工员（土建）、质量员（土建）、材料员的岗位证书和专职安全员的安全生产考核合格证书，以上人员须提供连续近6个月的社保证明		
其他要求	<p>一、本项目由龙南建设投资控股集团有限责任公司为共同招标人进行招标，项目资金由龙南龙盛资产经营有限公司出资，目前资金已到位。二、本工程采用资格后审方式（即截标后资格审查）。三、本项目采用“不见面开标”系统开标，投标企业不需要到场参加开标会。具体操作详见新点系统提供的：“不见面开标”的相关操作手册。四、本工程评标办法采用“房建市政工程合理低价法”，具体详见招标文件。五、本工程招标对招标公告的发布、招标文件的获取、投标文件递交的截止时间已满足法律、法规规定的最短时间，招标人将投标报名、招标文件获取的截止时间延迟到投标保证金提交的截止时间，投标人获取招标文件参加投标时，应自行考虑是否具有编制投标文件的时间，招标人不承担由此而带来的一切责任，对在招标文件规定答疑截止时间以后提出的疑问也不再进行答复，视为潜在投标人充分理解本招标文件。六、如因招标人原因而引起招标活动时间变动，招标人将在江西省公共资源交易网发布，有关本项目投标的其它事宜，请与招标人或招标代理机构联系。七、本工程不接受联合体报名。八、其他要求详见招标文件。九、深入开展“扫黑除恶”专项斗争，严厉打击工程招投标领域雇黑佣黑，恶意竞标、暴力围标、强揽工程等黑恶势力。龙南市公共资源交易管理办公室 举报电话：07973523982。龙南市住房和城乡建设局举报电话：07973529090，举报邮箱：lnjsj3529090@163.com，龙南市建设工程招标投标办公室 举报电话 07973529085，举报邮箱：jgg3529085@163.com。</p>		
招标公告、招标文件、资审文件的发布（获取）时间			

公告发布时间	2024年04月02日至2024年04月24日（公告发布时间最短不得少于5日）		
获取招标文件时间	2024年04月03日		
获取方式	网上下载		
获取资审文件时间	2024年04月03日		
获取地址	请到江西省公共资源交易电子交易平台 <a href="http://ggzyjy.jxsggzy.cn/dzjy/memberLogin">http://ggzyjy.jxsggzy.cn/dzjy/memberLogin</a> 资审文件领取菜单领取资审文件		
联系人	张女士	联系电话	15970738568
招标代理机构：（单位章） 法定代表人：（章） 2024年04月02日	招标人：（单位章） 法定代表人：（章） 2024年04月02日	招投标监管机构：（单位章） 经办人：（章） 2024年04月02日	

注：1、本表一式三份, 招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份，本表属”招投标情况书面报告“材料之一。

2、有标段划分的招标项目，当各标段对投标人的资格条件要求不一致时，招标人应在”投标（申请）人应具备的资格条件“栏目中的”企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级“栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

江西省建设工程招标投标办公室印制